



ЗАПОВЕД

№ РД 19-496 / 17.11.2020

На основание чл. 55 от Правилника за прилагане на Закона за държавната собственост, и въз основа на представения ми Протокол от 04.11.2020 г., отразяващ работата на комисията за разглеждане, оценяване и класиране на ценовите предложения на участниците, назначена със Заповед № РД 19-477 от 04.11.2020 г., във връзка с провеждане на тръжна процедура, открита със Заповед № РД 19-353 от 21.09.2020 г. за предоставяне под наем за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 70,00 кв.м., със следното разпределение: търговска площ – 50,00 кв.м. и помощни помещения – 20,00 кв.м., находящо се в двора на учебно-научна база „Попниколова къща“ при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: област Велико Търново, гр. Елена, ул. „Кършовска“ № 6, с предназначение: за търговска дейност, на основание чл. 16, ал. 2, във връзка с чл. 19, ал. 1 от ЗДС и чл. 13, във връзка с чл. 43 от ППЗДС, във връзка решение на АС от 27.02.2019 г., протокол № 7, точка 22, буква „Е”

О П Р Е Д Е Л Я М:

1. Участника **„КОВАЧЕВ 71“ ЕООД**, ЕИК: 206281022, със седалище и адрес на управление: област Велико Търново, гр. Елена 5070, ул. „Йеромонах Йосиф Братати“ № 11, представлявано от Илиян Савов Ковачев, в качеството му на управител, за **СПЕЧЕЛИЛ ТЪРГА ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ** за срок от 5 (пет) години на част от недвижим имот - публична държавна собственост, представляващ: помещение с обща площ от 70,00 кв.м., със следното разпределение: търговска площ – 50,00 кв.м. и помощни помещения – 20,00 кв.м., находящо се в двора на учебно-научна база „Попниколова къща“ при Софийски университет „Св. Климент Охридски“, с административен адрес: област Велико Търново, гр. Елена, ул. „Кършовска“ № 6, с предназначение: за търговска дейност, с предложена месечна наемна цена в размер на **217,00 /двеста и седемнадесет/ лева**, с вкл. ДДС.

2. Определям месечна наемна цена за отдаваното под наем помещение в размер на 217,00 /двеста и седемнадесет/ лева, с вкл. ДДС, предложена от определения за наемател участник в проведения тръг с тайно наддаване.

3. Заплащането на месечната наемна цена по договора се извършва до 10-то число на текущия месец по банков път, по банкова сметка: IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD.

4. **„КОВАЧЕВ 71“ ЕООД** да внесе в 14-дневен срок от връчването на настоящата заповед по сметката на СУ „Св. Климент Охридски“, при БНБ – Централно управление – IBAN: BG 52 BNBG 9661 3100 1743 01, BIC: BNBGBGSD, гаранционната вноска в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), предложена от него.

В случай, че „КОВАЧЕВ 71“ ЕООД не внесе посочените в т. 4 суми в указания 14-дневен срок, се приема, че същият се е отказал от сключването на договора и внесения от него депозит в размер на 30,00 (тридесет) лева **не се възстановява**, а остава в полза на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

В този случай и на основание чл. 57, ал. 2, ал. 3 и ал. 4 от ППЗДС тръжната процедура може да бъде прекратена и да се насрочи нов търг.

5. Въз основа на влязлата в сила заповед по чл. 55, ал. 1 от ППЗДС, във връзка с чл. 13 от ППЗДС и надлежен документ за платен депозит в двоен размер на месечната наемна цена (с вкл. ДДС), представени от избрания наемател, да се сключи договор за наем.

6. На основание чл. 55, ал. 2 от ППЗДС заповедта да се съобщи на участниците в търга по реда на Административнопроцесуалния кодекс (АПК) и да се обяви на видно място в централната сграда - Ректорат на СУ „Св. Климент Охридски“, с адрес: гр. София, бул. „Цар Освободител“ № 15, както и да се публикува на интернет страницата на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

7. Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от съобщаването ѝ, чрез Ректора на Софийски университет „Св. Климент Охридски“ пред Административен съд София-град.

8. Възлагам контрол по изпълнението на заповедта на Главния мениджър на Софийски университет „Св. Климент Охридски“.

Препис от заповедта да се връчи на заинтересованите лица за сведение и изпълнение.

чл. 2 от ЗЗЛД

ПРОФ. Д.Ф.Н. АНАСТАС ГЕРДЖИКОВ
РЕКТОР

